

5. számú előterjesztés

Őcsény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. június 22-én,
15.30 órakor megtartandó soron kívüli ülésére

Ingatlanok térítésmentes átvételéről

Előterjesztő: Fülöp János polgármester

Készítette, a törvényességi ellenőrzést végezte: Balogh Györgyi jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodó Zrt. tájékoztatása szerint Kiss Antal volt 7143 Őcsény, Jókai utca 24. szám alatti ingatlana, valamint Horváth Pál volt Őcsény, Vasútállomás Őrház megnevezésű ingatlana hagyatéki eljárás eredményeként állami tulajdonba került. Az MNV Zrt. a nemzeti vagyonról szóló jogszabályok alapján lehetőséget biztosít arra, hogy az érintett ingatlanok térítésmentesen Őcsény Község Önkormányzatának tulajdonába kerüljenek. Az erre vonatkozó egyeztetések megkezdődtek, a térítésmentes átvétel lehetősége adott.

Az ingatlanok önkormányzati tulajdonba vétele hozzájárulhat az önkormányzati vagyon gyarapításához, valamint hosszabb távon lehetőséget teremthet azok közösségi, településfejlesztési vagy egyéb önkormányzati célú hasznosítására. Az ingatlanok megszerzése az önkormányzat számára vételárfizetési kötelezettséggel nem jár, ugyanakkor lehetőséget biztosít arra, hogy a képviselő-testület a későbbiekben döntsön azok sorsáról és hasznosításának módjáról.

Tekintettel arra, hogy kölcsönös szándék esetén a felajánlott ingatlanok térítésmentesen kerülhetnek az önkormányzat tulajdonába, javaslom a képviselő-testületnek a tulajdonba kerülés kezdeményezését.

Az előterjesztés megtárgyalását követően kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat:

**Őcsény Község Önkormányzat képviselő-testületének/2026. (VI.22.)
számú határozata**

Ingatlanok önkormányzati tulajdonba kerülésének kezdeményezéséről

Őcsény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy kezdeményezi a Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodó Zrt.-nél a 7143 Őcsény, Jókai utca 24. szám alatti, valamint az Őcsény, Vasútállomás Őrház megnevezésű ingatlanok térítésmentes önkormányzati tulajdonba kerülését.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ingatlanok tulajdonba adásával összefüggő nyilatkozatok megtételére, valamint felkéri a szükséges intézkedések és eljárások lefolytatására.

Felelős: Fülöp János polgármester

Határidő: azonnal

Ócsény, 2026. június 22.



Fülöp János polgármester