

ÖVN kft. 2025.évi beszámoló

Az ÖVN kft.működése 2025.június 26-a óta a feladatom. Az év ezen 6hónapjában havonta készítettem a munkámról összegzést és el is küldtem emailen.

A tavalyi, 2025-ös évben az egyszerűsített beszámolóm alapján az adózott nyereség 555.000,- alakult.

Az év engem érintő részéről alább beszámolok.

2025.július pénzügyi állapot: pénztár: 188.850,- bank: 7.750.811,-

közüzemi mérők olvasása

bérlőknek közüzemi és bérlet díjak számlázása

könyvelővel történő egyeztetések

bank ügyintéзések

ügyvédi ügyintézés

ügyvezetői feladatok megismerése,átvétele

aktuális operatív feladatok intézése

szolgáltatói szerződés újra kötések

helyiségek vizesblokk frissítése

sárpilisi táborozókkal a reptér megismertetése

takarítás lépcsőház,nagyterem

szúnyogháló a faházaknál 8db ügyintézése,új beszereltetése

főkapu kamerás ügyintézése

kapu belépő kódok kiadás-visszavétel

reptér terület karbantartás ügyintézése,megbeszélése,bejárás

2025.augusztus pénzügyi állapot: pénztár:202.050,- bank:7.169.180,-

*** az előző hónapban már említett állandó rutin mellett:

vízcsap szerelvény csere

tűzoltó és tűzcsapok felülvizsgálata, javítása

telep bejárás tűzvédelmi szakértővel

bérlővel találkozó,jövőbeni egyeztetés

ügyintézés: Tarr,Vízmű, Otp

légügyi hatósági ellenőrzésen részvétel

2025.szeptember pénzügyi állapot: pénztár:201.580,- bank:6.098.976,-

darázsírtás 5-ös faház

lefolyó sósavazás

vízcsap szerelvény csere

szolgáltató (Tarr,Vízmű) adatváltozás ügyintézése

takarítás 2.em. emlékmű

faház árajánlat

2025. október pénzügyi állapot: pénztár:265.825,- bank:7.906.435,-

túlzott mértékű vízfolyás vizsgálata

nagyterem termosztát bekötés ill.kazán javítás

2025.november pénzügyi állapot: pénztár:135.810,- bank:6.635.534,-

ejtőernyős épület átnézése,vizsgálata
bérleti díjak vizsgálata
wc zárok cseréje
főkapu kamera ügyintézés
szerszámok,eszközök vétele
oktatói sósavazás

2025.december pénzügyi állapot: pénztár:198.545,- bank:5.035.185,-

udvar rendezése
napi szintű faház.torony gázfogyasztás leolvasása,kiértékelése,egyeztetés bérlőkkel energia
felhasználásról

Tisztelettel: Hamar Vilmos

Ócsény, 2026-05-20