

Tájékoztató az ÓVN Kft. 2018. évi munkájáról

Szeretném megköszönni a bizalmat, hogy megbíztak a Kft. vezetésével.

Azon munkálkodom, hogy a problémákat megoldjam, hogy eredményesen tudjam vezetni Kft-t.

A Kft. átvételekor a kasszában 1,5 millió forint volt. A ki nem fizetett számlák kiegyenlítése után nem maradt pénz.

Ahhoz, hogy bevételekre lehessen szert tenni, a következő sürgős feladatokat kellett megoldanom:

- 11 faház vizesblokk javítása (szigetelési hiány)
- 11 faház padozatának javítása (rohadás)
- 11 faház tetőgerinc lemezelése (beázás)
- faházaknál járda
- faházaknál dugulás elhárítása
- faházak szedett-vedett berendezések cseréje, törött ágyak, asztalok cseréje
- érintésvédelmi, villámvédelmi szabályoknak történő megfeleltetés
- tűzoltó palackok pótlása
- faházakba polcok, fogasok szerelése, ajtók beállítása, bejárati ajtók szigetelése
- minden faházba hűtők vásárlása
- térvilágítás korszerűsítése (ledes reflektor)
- toronyépület szobáinak lamináltozása illetve kerámia lapozása
- 8 szoba hűtővel felszerelése
- 8 szoba szekrény, asztal, szék
- szálloda szárny komplett festés
- szálloda szárny beléptető rendszer
- szálloda szárny folyosó világítás korszerűsítése
- torony lépcsőház festés
- nagyterem székek kárpitozása, terem festése
- Jókai u. 23.
 - o tetőbeázás javítása (bádogjavítás)
 - o két házrész közti tűzfal javítása
 - o hátsófal kidőlés megakadályozása (feltéglázás)
 - o tűzfalnál 1,5 m tetőpótlás
 - o kémény átépítése

- Rákóczi u. 4. fűtésjavítás, szelepcsere
- Az energia korszerűsítési beruházás is nagy feladatot rótt rám
- faluból lehordott hulladék rendezése több százezer forint
- térfigyelő kamerák telepítése

Tervek a következő évekre:

- hangártető felújítása
- hangárkapu cseréje
- hangár kopolit üvegcsereje
- parkoló kialakítása
- faházaknál közösségi pavilon kialakítása
- toronyépület stukkó eltüntetése
- nagyterem előtt térkövezés
- nagyfaház tető héjazás csere
- faházak külső burkolása
- új beléptető rendszer kialakítása

Remélem, hogy megkapom a bizalmat mindezen többéves tervek megvalósításhoz, amelyhez kérem mindannyiuk szíves együttműködését.



Kovács Ottó ügyvezető

Őcsény, 2018. december 17.