

A határozat elfogadásához
egyszerű többség szükséges!

VI. számú előterjesztés

**Őcsény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2016. szeptember 28. napján
18⁰⁰ órakor megtartandó ülésére**

**Döntés az Önkormányzati Épületek Energetikai Korszerűsítése (Repülőtér Főépület) TOP-3.2.1-15
azonosító számú pályázathoz kapcsolódó VLM Építésziroda vállalkozási szerződéséről**

Előterjesztő: Fülöp János polgármester

Készítette: Samu Marianna vezető-tanácsos

Törvényességi ellenőrzést végezte: dr. Herczig Hajnalka jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A Tisztelt Képviselő-testület szóbeli előterjesztés alapján a korábbiakban döntött, az Őcsény, külterület hrsz.: 05. szám alatti ingatlant érintő „Repülőtér Épületének Energetikai korszerűsítése” című projekt megvalósításáról. A projekt a TOP-3.2.1-15 azonosító számú Önkormányzati Épületek Energetikai korszerűsítése című pályázaton való részvétel keretében valósulna meg, 100%-os Európai Unió támogatással. A pályázat benyújtásához feltétlenül szükséges építészeti - műszaki engedélyezési terv elkészítése. E tervek elkészítését a VLM Építészirodai Kft. vállalta, melyre vonatkozó vállalkozási szerződés az előterjesztés mellékletét képezi. Nyertes pályázat esetén az alábbi költségek elszámolhatóak, melyben az építészeti-műszaki engedélyezési tervdokumentáción kívül betervezésre került a kiviteli tervdokumentáció elkészítése is összesen 1.778.000,- Ft összegben. A támogatási kérelem benyújtása megtörtént. 2016. augusztus 04-ei értesítés alapján a támogatási kérelem jogosultsági vizsgálatát elvégezték, mely megfelelt a felhívásban meghatározott jogosultsági szempontoknak, ezért Őcsény Község Önkormányzata támogatási kérelmét döntésre terjesztették fel.

Fentiek alapján javaslom az alábbi határozati javaslat elfogadásával a vállalkozási szerződés jóváhagyását:

Határozati javaslat:

Őcsény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a VLM Építészirodai Kft.-vel kötendő - az Őcsény, külterület hrsz. 05. szám alatti ingatlanról építészeti- műszaki terv elkészítésére vonatkozó - vállalkozási szerződést, a határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

Határidő: 2016. október 31.

Felelős: Fülöp János polgármester

Határozatról értesül: VLM Építészirodai Kft.

Pénzügy

Irattár

Őcsény, 2016. szeptember 23.

Fülöp János
polgármester



Vállalkozási szerződés

amely létrejött egyrészről

Ócsény Község Önkormányzata

7143 Ócsény, Fő u. 35.

Képviselő neve: Fülöp János Úr

Képviselő beosztása: Polgármester

Adószám: 15733342-2-17

Cím: 7143 Ócsény, Fő u. 35.

mint megrendelő (a továbbiakban: Megrendelő),

másrészről

VLM Építésziroda Kft

székhely: 1091 Budapest, Ifjúmunkás utca 14/II, 1.em.3.

számlaszám: ERSTE Bank 11600006-00000000-35918929

képviseli: Lantos Olivér Dániel ügyvezető

mint vállalkozó (a továbbiakban: Vállalkozó)

között az alábbi helyen és napon, a következő feltételekkel:

1. A szerződés tárgya

- 1.1 Felek megállapodnak, hogy egymással vállalkozási szerződést kötnek az alábbiakban részletezett feltételekkel.
- 1.2 Vállalkozó jelen szerződés alapján köteles az Ócsény, 05 helyrajzi számú, természetben pedig a 7143 Ócsény Repülőtér 05 helyrajzi szám alatti ingatlanra a Megrendelői program szerint szükséges „Repülőtér épületének energetikai korszerűsítése” tervezési, szakértői munkái építészeti-műszaki terv (a továbbiakban: tervdokumentáció) elkészítésére. Vállalkozó köteles és jogosult az ingatlanok vonatkozásában a jogszabályban, valamint jelen szerződés elválaszthatatlan részét képező 1. számú mellékletben meghatározott tartalmú és részletezettségű tervdokumentáció elkészítésére.

2. Felek jogai és kötelezettségei

- 2.1 Vállalkozó köteles a vállalkozási tevékenységét saját eszközeivel megvalósítani, és a vállalkozási tevékenységet a szakmai szokások szerinti legrövidebb határidőn belül befejezni.
- 2.2 Vállalkozó szavatolja, hogy a vállalkozási tevékenységének eredményeként megvalósult valamennyi munka a hatályos jogszabályoknak és szabványoknak, valamint a szakmai szokásoknak megfelel. Vállalkozó teljes felelősséget vállal az általa végzett tevékenység szakszerűségéért.
- 2.3 Vállalkozó Megrendelő utasítása szerint köteles eljárni. Az utasítás nem terjedhet ki a munka megszervezésére, illetőleg nem teheti a teljesítést terhesebbé. Felek rögzítik, hogy Vállalkozó Megrendelővel előzetesen folytatott és írásban rögzített egyeztetés alapján jár el.
- 2.4 Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítása esetén Vállalkozó köteles őt ezen tényre figyelmeztetni. A figyelmeztetés elmulasztásából eredő kárért Vállalkozó felelős. Amennyiben megrendelő a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, Vállalkozó a jelen szerződéstől

- elállhat, ennek hiányában köteles a munkát Megrendelő kockázatára elvégezni. Vállalkozó a Megrendelő által adott utasítás szerint nem végezheti el a munkát, ha ez jogszabály vagy hatósági rendelkezés megsértésére, illetve az élet- vagy vagyónbiztonság veszélyeztetésére vezetne.
- 2.5 Vállalkozó köteles Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a vállalkozás eredményességét vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti.
 - 2.6 Vállalkozó jogosult alvállalkozót igénybe venni, akinek munkájáért úgy felel, mintha azt maga végezte volna el.
 - 2.7 Felek kötelezik magukat, hogy jelen szerződés előkészítése, megkötése és teljesítése vonatkozásában a másik féllel kapcsolatban tudomására jutott mindennemű információt üzleti titoknak tekintenek és ennek megfelelően – a hatályos jogszabályok keretein belül – titokban tartanak, valamint azokat más felek keretében semmilyen módon nem használják fel.
 - 2.8 Felek tudomásul veszik, hogy illetéktelen harmadik személlyel semmilyen, a jelen szerződés kapcsán tudomásukra jutott információt nem közölhetnek, amelynek közlése a másik félre vagy harmadik személyekre hátrányos következménnyel járna.
 - 2.9 Felek rögzítik, a tervezési munka kapcsán a tervdokumentáció elkészítése érdekében amennyiben szükséges az ingatlan, talajmechanikai szakvéleménye, vízjogi engedélyezési műszaki munkarésze, statikus tartószerkezeti szakvéleménye, (a továbbiakban együttesen: kiegészítő szakvélemények) készítése szükséges, akkor azok elkészíttetése, megállapodás- és szerződéskötés Megrendelő feladata. Megrendelő vállalja továbbá, hogy a kiegészítő szakvélemény elkészítését írásban megrendeli, amely megrendelést Vállalkozónak haladéktalanul bemutat. Megrendelő vállalja továbbá, hogy az elkészült kiegészítő szakvéleménye, annak kézhezvételét követő kettő munkanapon belül Vállalkozó részére átadja.
 - 2.10 Felek megállapodnak, amennyiben az illetékes építésügyi hatósággal történt írásos állásfoglalás és egyeztetés alapján a megvalósítás körülményeiben jelentős változás áll be, Megrendelő a tervdokumentációt felülvizsgálja és nyilatkozik a kivitelezésre való alkalmasságáról vagy megváltoztatásának szükségességéről, Vállalkozó pedig a tervdokumentáció átervezési lehetőségéről, valamint azok költségváltozásairól.
 - 2.11 Megrendelő igény szerint biztosítja Vállalkozó és általa név szerint megnevezett személyek részére az ingatlanokba történő bejutást.
 - 2.12 Megrendelő köteles és jogosult a tervdokumentációt a kézhezvételt követő három napon belül felülvizsgálni és észrevételeit Vállalkozóval írásban közölni. Amennyiben Megrendelő a fenti határidőben észrevételeit nem közli Vállalkozóval, akkor a tervdokumentáció jóváhagyottnak tekintendő. Megrendelő nem jogosult a jóváhagyott tervdokumentációt kifogásolni, illetve köteles az annak megváltoztatására vonatkozó igényeinek következményeit viselni.
 - 2.13 Vállalkozó jogosult a tervdokumentáció készítésében részben vagy folyamatosan részt vevő, a tervezői feladat szakmai tartalmának megfelelő szakismerettel és jogosultsággal rendelkező szakági tervezőket, altervezőket kiválasztani, a feladatellátás tárgyában velük szerződést kötni, a szakági tervezők közötti egyeztetéseket koordinálni. A szakágak teljesítési határidejét Vállalkozó határozza meg, a szakágak Vállalkozó részére munkaközi adatokat szolgáltatnak, Vállalkozó kérésére azonnali hatállyal. Amennyiben szakágak késedelembe esnek adatszolgáltatással vagy végteljesítéssel, Vállalkozó jelen szerződésen alapuló teljesítési határideje automatikusan meghosszabbodik a késedelmes időtartammal.
 - 2.14 Amennyiben a tervdokumentáció elkészítésének megkezdése után olyan kötelezően figyelembeveendő előírás, jogszabály, szabvány, szabályzat lép hatályba, amelynek rendelkezése folytán a már elkészített tervdokumentációt vagy annak részeit át kell dolgozni, Vállalkozó köteles azoknak a hatályos szabályozás szerint történő átdolgozására. Vállalkozó

az átdolgozásért díjat kizárólag akkor számíthat fel, amennyiben gondos tervezői hozzáállás mellett az átdolgozást szükségessé tevő változás előre – a tervdokumentáció készítésekor – nem volt látható.

3. Vállalkozási díj, fizetési feltételek

- 3.1 Vállalkozót jelen szerződés alapján 582.400,- Ft, azaz ötszáznyolcvankettőezernégyszáz forint + ÁFA forint összegű vállalkozási díj illeti meg.
- 3.2 Vállalkozó a tervdokumentáció Megrendelőnek átadását-átvételét követően a szerződés 3.2 pontban foglaltakra tekintettel jogosult a vállalkozási díj fennmaradó részét számlába állítani.
- 3.3 Felek rögzítik, hogy vállalkozási díj az alábbi szakági munkarészek (a továbbiakban együttesen: szakági munkarészek) elkészítésének költségét magában foglalja:
 - Energetikai tanusítvány meglévő állapot
 - Energetikai tanusítvány tervezett állapot
 - Indikátor számítás
 - Épületenergetikai felmérési nyilatkozat
 - Műszaki nyilatkozat
 - Szakértői nyilatkozat
 - Árazott költségvetési kiírás napkollektoros rendszer
 - Becsült éves fogyasztási adatok kimutatása
 - Napkollektor rendszer költségvetési kiírás
- 3.4 Megrendelő tudomásul veszi, hogy jelen szerződés 1.2 szerződés teljesítéséhez szükséges engedélyek, nyilatkozatok - így különösen a hiteles térképmásolat, tulajdoni lap, közmű nyilatkozatok, közmű egyeztetési hatósági díjak, valamint a kiegészítő szakvélemények költsége amennyiben szükséges az a Megrendelőt terheli.
- 3.5 A vállalkozási díj nem tartalmazza továbbá a hatósági, szakhatósági eljárási illetékeket és díjakat, közmű-fejlesztési hozzájárulásokat, valamint a közterületi közművek és közterületi út és parkoló, csapadékvíz elvezetés, vízjogi engedélyezés, környezeti hatástanulmány, gyártmánytervek, technológiai tervek, tételes részletes költségvetési kiírás, tájvédelmi tervezési díjat, közmű egyeztetési hatósági díjakat, épületszerkezeti feltárási díjakat, gyengeáramú műszaki tervezési díjat, talajmechanikai szakvélemény elkészítésének díját, valamint szolgalmi jog bejegyzéséhez kapcsolódó díjakat.

4. Szerződés hatálya, módosítása, megszűnése

- 4.1 Jelen szerződés az 1.2 pontban megjelölt tevékenység ellátásához szükséges határozott időre jön létre. Felek jogosultak jelen szerződés teljesítése kapcsán a szerződés mellékletében részteljesítési határidőket meghatározni.
- 4.2 Megrendelő adatszolgáltatási, nyilatkozattételi, átvételi késedelme esetén Vállalkozó részére jelen szerződésben meghatározott teljesítési határidők a késedelem időtartamával automatikusan meghosszabbodnak.
- 4.3 Jelen szerződés kizárólag írásban, felek egyező akarata esetén módosítható. Jelen szerződés megszűnik felek közös megegyezése, Megrendelő elállása, valamint Vállalkozó azonnali hatályú rendkívüli felmondása esetén.

- 4.4 Jelen szerződéstől Megrendelő bármikor elállhat, köteles azonban Vállalkozó kárát megtéríteni.
- 4.5 Jelen szerződést Vállalkozó írásban közölt és indokolással ellátott azonnali hatályú rendkívüli felmondással megszüntetheti Megrendelő rendkívüli súlyú szerződésszegése esetén.

5. Egyéb rendelkezések

- 5.1 Felek a jelen szerződés teljesítésével kapcsolatos nyilatkozataikat kizárólag írásban, levél, fax és e-mail útján közlik egymással. Az értesítés személyes kézbesítés esetén a másik fél általi átvétel napján, postai küldemény esetén pedig a postai térítvényen feltüntetett napon, illetve faxon történt továbbítás esetén a fax megküldését igazoló jelentésen feltüntetett időpontban, e-mail esetén a levél megérkezésének a másik fél általi visszaigazolása szerinti időpontban tekinthető közöltnek.
- 5.2 Felek megállapodnak, hogy amennyiben jelen szerződés bármelyik rendelkezése utóbb érvénytelennek minősül, a szerződés többi részét érvényesnek tekintik, kivéve, ha felek a szerződést az érvénytelen rész nélkül nem kötötték volna meg.
- 5.3 Felek megállapodnak, hogy a jelen szerződésen alapuló jogvita esetén a viták békés eszközökkel történő rendezésére törekednek.
- 5.4 Felek megállapodnak, hogy jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekre a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadók.
- 5.5 Jelen szerződés három eredeti példányban készült, amelyből kettő példány Megrendelőt, egy példány Vállalkozót illeti.
- 5.6 Felek jelen szerződést elolvasták, annak szövegét közösen értelmezték, tartalmát megértették és mint akaratukkal mindenben egyezőt helybenhagyólag aláírják.

Szekszárd, 2016. 06. 18.

Fülöp János Polgármester Úr
Ócsény Község Önkormányzata
Megrendelő

Lantos Olivér Dániel
VLM Építésziroda Kft.
Vállalkozó

1. számú melléklet

1. A munka megnevezése

Az Ócsény, 05 helyrajzi számú, természetben pedig a 7143 Ócsény Repülőtér 05 helyrajzi szám alatti ingatlanra a Megrendelői program szerint szükséges „Repülőtér épületének energetikai korszerűsítése” tervezési, szakértői munkái építészeti-műszaki terv (a továbbiakban: tervdokumentáció) elkészítése.

2. A vállalkozás tárgyának részletezése

2. Az Ócsény, 05 helyrajzi számú, természetben pedig a 7143 Ócsény Repülőtér 05 helyrajzi szám alatti ingatlanra a Megrendelői program szerint szükséges „Repülőtér épületének energetikai korszerűsítése” tervezési, szakértői munkái építészeti-műszaki terv (a továbbiakban: tervdokumentáció) elkészítése.

az alábbi feltételek és tervezői szolgáltatások tartalmaként rögzített műszaki paramétereknek megfelelően.

Általános ismertetés:

- A meglévő épület jelenleg vegyes funkciót tölt be, jellemzően földszint + emelet szintszámú, közbenső traktusban toronnyal.
- A meglévő épület jellemzően alacsony hajlásszögű külső vízelvezetéssel ellátott lapostetős zárófödém kialakítással, bitumenes csapadékvíz elleni szigeteléssel készült.
- Az épületegyüttes harántfalas kialakítású, két középfőfalra és két homlokzati szélső falra terhelő előre feltehetőleg előregyártott gerendás födémkialakítással.
- Az épület teherhordó falazata feltehetőleg kiselemes tömör téglá falazott szerkezetű.
- A homlokzati nyílásáthidalások kialakítása jelen fázisban nem ismert. Feltehetően egyedi kávas kialakítással monolit vasbeton vagy előregyártott áthidaló szerkezetek készültek.
- A közbenső és záró födémek rétegrendje nem feltárással került meghatározásra, a pontos rétegtervi konstrukció nem ismert.
- A teherhordó külső falazatok vastagsági méretei a meglévő vakolattal és felületképzéssel együtt értendők!
- A meglévő homlokzati nyílászárók korszerűtlen az érvényben lévő energetikai követelményeknek nem megfelelő szerkezetek, jelentős állag romlással. A homlokzati nyílászárók anyagukat tekintve jellemzően fa tok és szárnyszerkezettel készült ablakok, üvegfalak, ajtók, illetve acél szerkezetű üvegezett bejárati ajtók és üvegfalak. A lépcsőházakban fix üvegtégla szerkezetek. A nyílászárók üvegezése jellemzően két rétegű hagyományos üvegezéssel készült, számos helyen egy rétegű üvegezéssel ellátott. A homlokzati nyílászárók az épület éves hőveszteségét és nyári hőterhelését nagy mértékben rontják.

- A homlokzati nyílászárók feltüntetett méretei névleges méretek, a mindenkori falszerkezet belső oldalán mért adatok.

Tervezett munkálatok energetikai korszerűsítés keretében:

1. Meglévő lapostető (zárófödém) energetikai (hőtechnikai) korszerűsítése felújítással alábbiak szerint:

- A tárgyi meglévő épület zúzalékos bitumenes csapadékvíz szigeteléssel ellátott, külső vízelvezetésű, egyenes rétegrendű lapostetős kialakítású.
- Megbízói információ szerint 2010-2011 es években a lapos tetőt új bitumenes csapadékvíz elleni szigeteléssel látták el.
- A lapostető rétegrendi feltárása nem készült.
- A tetőszerkezet korábbi esetleges felújításai nem ismertek.
- Feltételezett rétegek: (meglévő)
 - meglévő párakiszellőző idomok
 - meglévő zúzalékos bitumenes fedéllemez szigetelés
 - meglévő csupaszlemez bitumenes vtg. lemez szigetelés
 - feltételezett meglévő kerámia kőszivacs palló terítés
 - feltételezett meglévő beton aljzat
 - feltételezett meglévő salakfeltöltés (lejtésben kialakítva)
 - meglévő feltehetően gerendás vasbeton födémszerkezet (bélés elemes, vagy BH beton tálcás mezőkkel)
 - meglévő mennyezetvakolat
 - meglévő mennyezetfestés
- Korszerűsítés:
 - A meglévő tetőszerkezet rétegrendje megtartásra kerül, és a jelenlegi konstrukcióra felépítve egy un. felújító rétegrend készül salakfeltöltésig történő teljes perforációval, méretezett hőszigeteléssel és bitumenes csapadékvíz elleni szigeteléssel, egytagú párakiszellőzőkkel, új attika kialakítással, új ereszképzéssel, új eresz és lefolyócsatornákkal kompletten.
 - A felépítményi lábazatoknál a csapadékvíz elleni szigetelés új hajlaterősítéssel teljes felületen a terveken jelölt magassági felhajtva készül.
 - A meglévő villámvédelem korszerűtlen az érvényben lévő jogszabályoknak nem megfelelő.
 - Új villámvédelmi rendszer készül kompletten.
 - Követelményszint: (a teljes szerkezetre vonatkoztatva) 5. melléklet a 7/2006. (IV. 24.) TNM rendelethez. Költségoptimalizált követelményszint.

- A határoló- és nyílászáró szerkezetek hőátbocsátási tényezőire vonatkozó követelmények:

Épülethatároló szerkezet

A hőátbocsátási tényező követelményértéke: Lapostető $U=0,17 \text{ W/m}^2 \text{ K}$

- Az épületen meglévő, nem norma szerinti villámvédelmi berendezés található.
- A meglévő villámvédelmi rendszert el kell bontani.
- Az épületben nem történik funkció változás . A 28/2011 BM rendelet 219§ előírásai szerint a az épületre nem norma szerinti villámvédelmi berendezést kell visszaépíteni. A létesítendő villámvédelmi berendezésnek meg kell felelni a létesítéskor érvényes előírásoknak.
- A villámvédelmi rendszer besorolása az érvényes 28/2011 BM rendelet alapján történik.
- A rendelet 219.§ alapján a meglévő nem norma szerinti villámvédelmi berendezés bővítése az adott építmény meglévő rendeltetésével összefüggő átalakításával, bővítésével együtt történik.
- A meglévő, nem norma szerinti villámvédelmi berendezés bővítésének meg kell felelnie a villámvédelmi berendezés létesítésekor , vagy utolsó felülvizsgálatakor érvényes műszaki követelményeknek.

2. Meglévő homlokzati nyílászárók (ajtók, ablakok, üvegfalak) energetikai (hőtechnikai) korszerűsítése komplex nyílászáró cserével alábbiak szerint:

- A meglévő homlokzati nyílászárók komplex cseréje készül, a meglévőkkel azonos méretekkel és formavilággal, esetleges nyílászárón belüli szerkezeti változtatásokkal. Az épület homlokzati megjelenése nem változik. A munkálatok előre láthatólag a nyílászáróhidálásokat nem érintik. A nyílászáróhidálások meglévők megmaradók, de a munkálatok során felülvizsgálandók.
- Az épület külső homlokzati nyílászárói korszerű, a jelenlegi hőtechnikai és energetikai követelményeknek megfelelő kialakítással készülnek.
- A beépítendő homlokzati nyílászárók hagyományos korszerű műanyag tok és szárnyszerkezetű külső homlokzati nyílászárók 2 vagy 3 rétegű üvegezéssel ellátott, korszerű minimum 6 légkamrás tok és szárnyszerkezetű, minimum kettős rugalmas ütközésű, nyílászárók melyek kielégítik a rendeletben előírt hanggátlási és hőtechnikai követelményeket is.
- A nyílászárók résszellőztetési funkcióval készülnek.
- A nyitható nyílászárók elé tip. mobil szűnyogháló beépítése szükséges.
- A hőátbocsátási tényező követelményértéke: tok és szárnyszerkezet $U_w 1,15 \text{ W/m}^2 \text{ K-ig}$.

- Betörés biztonsági osztály (DIN V ENV 1627-1630) , légáteresztő képesség (DIN EN 12207) , légáteresztő képesség (DIN 18055), hangszigetelő képesség (DIN EN 20140) szabványok szerinti kialakítással.

3. Akadálymentes WC blokk kialakítása:

- Az épület részleges, beérési útvonalon történő akadálymentesítés készül. Akadálymentes vizesblokk kialakítandó a földszinten a meglévő vizesblokk csoport környezetében.

4. Napkollektor rendszer kialakítása:

- Megújuló energiaforrás hasznosítása napkollektoros rendszerrel készül.
- Napkollektoros rendszer készül használati melegvíz ellátására és vagy melegvíz készítés ráségítésére.

5. Egyéb:

- A telken belüli közművek és bekötéseik meglévők.
- A csapadékvíz elvezetés meglévő, megmaradó.
- Vagyonvédelem tekintetében Megbízói igény nem merült fel.
- A beruházás költségkerete nem került meghatározásra.

3. **Vállalkozó kötelezettségei**

3.1 **Előkészítés.**

- Előzetes egyeztetések Tisztelt Megbízóval.
- Előzetes egyeztetések Pályázatíróval.
- Meglévő épületállomány felmérése.
- Felmérési tervdokumentáció elkészítése.
- Folyamatos egyeztetések Pályázatíróval.

3.2 **Szakértői tevékenység, tervezés.**

A Megrendelő által elfogadott és jóváhagyott vázlattevé alapján építési engedélyezési terv elkészítése. Vállalkozó köteles 1 pld CD vagy DVD adathordozón, ÉTDR alapú digitális PDF/A formátumú , továbbá 2 pld nyomtatott formátumú építési engedélyezési tervet Megrendelő részére átadni.

0. Iratok:

- Aláírólap
- Tervezői nyilatkozat
- Szakértői nyilatkozat

1. Műszaki leírás:

- 1-1. Építész műszaki leírás

2. Tervek:

- Felmérési alaprajz földszint
- Felmérési alaprajz emelet
- Felmérési alaprajz
- Felmérési hosszmetesz
- Felmérési keresztmetesz
- Tervezett akadálymentes WC földszinti alaprajz
- Nyílászáró konszignáció

3. Gépészet, Energetikai munkarészek:

- Enenergetikai tanusítvány meglévő állapot
- Enenergetikai tanusítvány tervezett állapot
- Indikátor számítás
- Épületenergetikai felmérési nyilatkozat
- Műszaki nyilatkozat
- Szakértői nyilatkozat
- Árazott költségvetési kiírás napkollektoros rendszer
- Becsült éves fogyasztási adatok kimutatása
- Napkollektor rendszer költségvetési kiírás

4. **Teljesítési határidők**

- 4.1 A szerződés 4.1 pontja értelmében a tevékenység ellátásához szükséges határozott időre jön létre. Felek a szerződés teljesítése kapcsán a szerződés 4.1 pontja szerint az alábbi részteljesítési határidőket határozzák meg.

4.1.1 Tervdokumentáció: folyamatos, a pályázat benyújtási határidejével megegyező dátummal.

4.1.2 Végteljesítés: a tervdokumentáció Megrendelőnek átadását-átvételét követően.

Fülöp János Polgármester Úr
 Ócsény Község Önkormányzata
Megrendelő

Lantos Olivér Dániel
 VLM Építésziroda Kft.
Vállalkozó

