

A határozat elfogadásához
egyszerű többség szükséges!

X. számú előterjesztés

Öcsény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2016. április 27.- én,
18⁰⁰ órakor megtartandó ülésére

A 783, 786 hrsz.-ú ingatlanok telekcsoport újraelosztása kapcsán 37 m² terület térítésmentes átadásának elfogadása

Előterjesztő: Fülöp János polgármester

Készítette: Kondriczné dr. Varga Erzsébet jegyző

Törvényességi ellenőrzést végezte: Kondriczné dr. Varga Erzsébet jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Józsa Ilona Öcsény, Sport u. 6. szám alatti lakos azzal a kéréssel fordult a T. testülethez, hogy a tulajdonát képező 786 hrsz.-ú ingatlan megosztását tervezi, melynek kapcsán a rendezési tervnek megfelelően kerülné kialakításra egy új házhely. A változást a csatolt vázrajz szemlélteti, melynek következtében a Bogár István utca (783 hrsz) 37 m²-rel bővülne. Nevezett terület térítés nélküli átvételéről szóló határozat a földhivatali átvezetéshez szükséges.

Mindezekre tekintettel javaslom az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Határozati javaslat:

Öcsény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 783 és a 786 hrsz.-ú ingatlanok telekcsoport újraelosztása kapcsán a 783 hrsz.-ú ingatlanhoz csatolandó 37 m² terület térítés nélküli átadását elfogadja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az erre vonatkozó megállapodás aláírására.

Felelős: Fülöp János polgármester

Határidő: 2016.

Határozatról értesül: Józsa Ilona

Pénzügy

Irattár

Öcsény, 2016. április 19.

Fülöp János
polgármester



Őcsény Község Önkormányzata Képviselő-testülete

ŐCSÉNYI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL	
Érkezett:	2016 ÁPR 19.
Szám:	h83-2/2016
Előszám:	Földhivatal Fülpözt.

Tárgy: Terület átadás utca részére

Alulírott Józsa Ilona Őcsény, Sport u. 6. sz. alatti lakó, azzal a kéréssel fordulok a Képviselő-testülethez, hogy kérésemet támogassa.

Tulajdonomat képezi az Őcsény 786 hrsz.-ú lakóház, udvar 1404 m² ingatlan. A terület nagysága lehetővé teszi, hogy a Bogár István utca oldalán, egy új házhelyet alakítsak ki. Ehhez azonban a rendezési terveknek megfelelően az utcafrontot ki kell egyenesíteni, és a 783 hrsz.-ú közterületnek 37m²-t átadni. Az átvételről határozat szükséges, mert a földhivatali átvezetéshez, ügyvédi szerződéshez csatolni kell.

Melléklet: 1db változási vázrajz

Őcsény, 2016.04.18.

Tisztelettel:

Józsa Ilona

E-3/2016

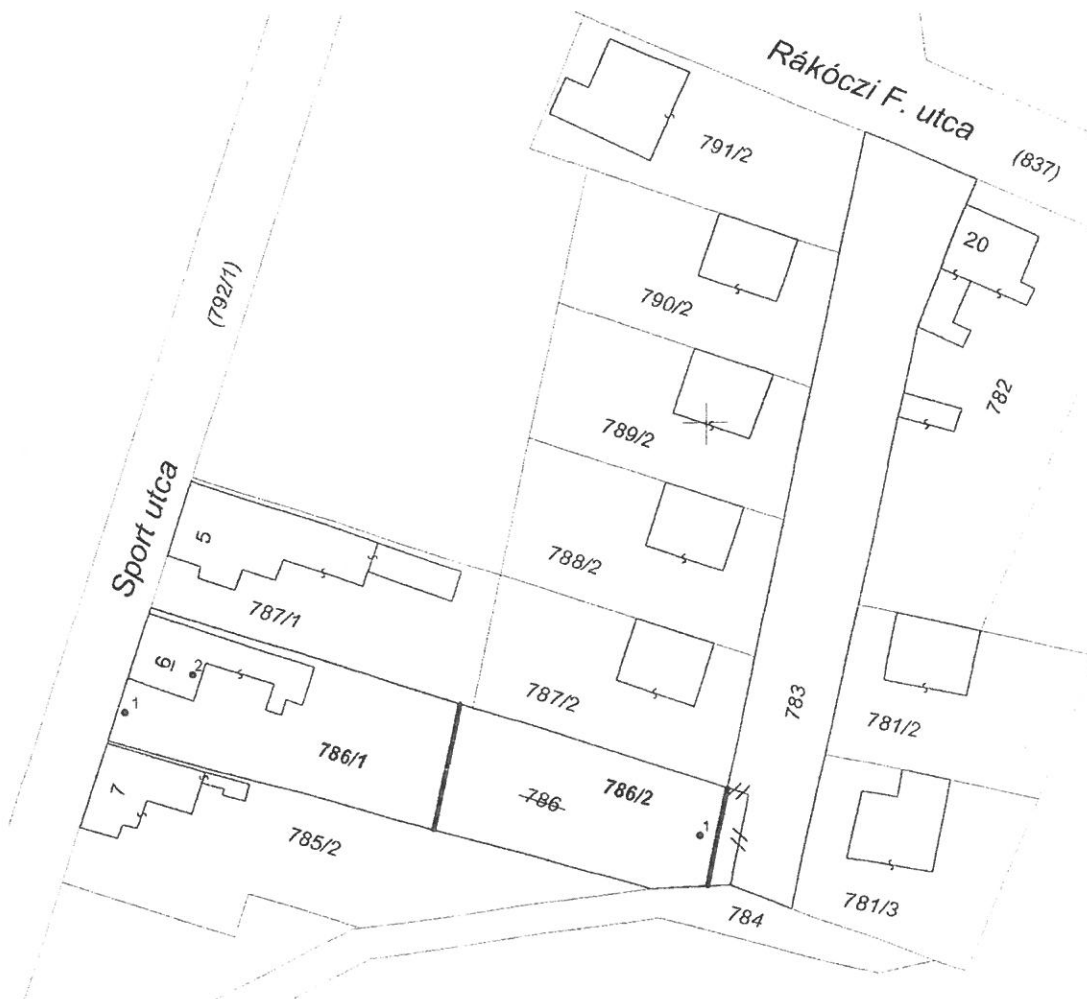
VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

a 786 és a 783 helyrajzi számú földrészletek megosztásáról és
határrendezéséről

Méretarány: 1:1000

Címkoordináták

Psz.	Y	X
1	627223	107862
1	627299	107845
2	627232	107867



Változás előtti állapot						Változás utáni állapot										Megjegyzés
Hrsz	Alrészlet			Terület ha. m ²	AK	Hrsz	Alrészlet			Terület ha. m ²	AK	Szolgalmi és egyéb jogok				
	jel	műv. ága	Min.o.				jel	műv. ága	Min.o.							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14			
783		közterület		0.1196	-	783		közterület		0.1233	-	437 m ²				
786		Lh, ud		0.1404	-	786/1		Lh, ud		0.0767	-					
						786/2		beépítetlen ter		0.0600	-					
Összesen:				0.2600						0.2600						

A birtokhatár rendezés akaratunknak
megfelelően történt:

A helyrajzi számozás és területszámítás helyes. Ez a záradék a
keltezésétől számított egy évig hatályos, későbbi felhasználás
előtt a vázrajzot újra záradékolni kell.

Zomba, 2016. február 09.

Készítő: Osvald Tiborné....
Földmérő ig. száma: 3060/2008

Ing. rend. min. szám: 1115/1991

Szekszárd, 2016. hó nap

P.h.

Záradékoló:

Ing. rend. min. száma:/.....