

X. Egyebek napirendhez:

III. Javaslat megbízási szerződés megkötésére településfejlesztési feladatok ellátásával kapcsolatban

Határozati javaslat:

Ócsény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete településfejlesztési feladatok ellátására 2016. január 1-től 2016. december 31-ig terjedő határozott időtartamra az Organ Vidékfejlesztési és Gazdasági Tanácsadó Kft.-vel (7100 Szekszárd, Kossuth L. u. 27.) - a jegyzőkönyv melléklete szerinti tartalommal - megbízási szerződést köt.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződés aláírására.

Felelős: Fülöp János polgármester

Határidő: 2015. december 28.

Határozatról értesül: Organ Vidékfejlesztési és Gazdasági Tanácsadó Kft.

Irattár

Ócsény, 2015. december 15.


Fülöp János
polgármester

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

településfejlesztési feladatok ellátására

Amely létrejött egyrészről **Őcsény Község Önkormányzata** (székhelye: 7143 Őcsény, Fő u. 35. képviseli: Fülöp János polgármester), mint megbízó (a továbbiakban: **megbízó**),

Másrészről az **Organ Vidékfejlesztési és Gazdasági Tanácsadó Kft** (székhelye: 7100 Szekszárd, Kossuth L. u. 27., képviseli: Gabi Gabriella) mint megbízott (a továbbiakban: **megbízott**) között a mai napon, az alábbi feltételek szerint:

1./ A megbízó megbízza a megbízottat, hogy a 2./ pontban meghatározott feladatokat és az azzal kapcsolatos teendőket ellátása.

2./ *Megebízott* a szerződés teljesítése érdekében az alábbi feladatokat köteles ellátni:

- projektfejlesztés (rövid megfogalmazása a településen tervezett fejlesztésnek, várható költségbecslés elkészítése, látványtervek készítése)
- folyamatos pályázatfigyelés (hetente hírlevélben tájékoztatjuk a megbízót az aktuális pályázati és fejlesztési lehetőségekről)
- pályázatírás (a megbízó összes pályázatát térítés nélkül megírjuk, a településen 3 db vállalkozó pályázatát 50%-os kedvezménnyel és a településen 2 db nonprofit szervezet pályázatát térítésmentesen elkészítjük. A pályázat megvalósítását külön szerződésben rögzítjük)

3./ Nyertes pályázatok esetén megbízó külön szerződést köt megbízottal az alábbi feladatok ellátására:

- önerő finanszírozásai lehetőségek feltárása
- támogatási szerződés megkötésének koordinálása
- kivitelezés során tanácsadói, koordinálói feladatok ellátása
- projekt elszámolás és utánkövetés

4./ Az ügyintézéshez átvett dokumentumokat megbízottnak kell *kezeln*i és *őrizni*, azt az ügy elintézése után megbízónak *visszaadni*.

5./ A megbízási díj összege nettó 28.000,- Ft + 7.560,- Ft ÁFA, összesen **bruttó 35.560,- Ft**, azaz **bruttó harmincötezer ötszázhatvan forint**, amely megbízási díjat megbízó minden **hónap 15.-ig** számla ellenében köteles átutalással (a megbízott 11992804-06381600-10000001 számú számlájára való kifizetéssel) teljesíteni.

6./ A szerződés teljesítése során felek egymás érdekeit szem előtt tartva, egymást a szerződés teljesítését érintő minden lényeges körülményről *tájékoztatva* és *együttműködve* kötelesek eljárni.

7./ Jelen szerződést a felek határozott időtartamra kötik meg egymással, annak hatálya 2016. január 1. napjától 2016. december 31. napjáig tart. A szerződést bármelyik fél csak súlyos

szerződésszegés esetén jogosult az arra vonatkozó alakszerűségek betartása mellett felmondani.

8./ A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben felek jogviszonyukra a Magyar Polgári Törvénykönyv szabályait tekintik irányadónak.

Felek e szerződést elolvasták, tartalmát megértették és azt, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Kelt:

.....
megbízó

.....
megbízott

X. Egyebek napirendhez:

IV. Döntés 2016. évben rövidlejáratú hitel felvételéről

Határozati javaslat:

Őcsény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2016. évben a bevételek és a kiadások teljesülésének eltérő üteméből fakadó likviditási nehézségek kezelésére 10 millió Forint éven belüli lejáratú folyószámlahitel felvételét határozza el.

Az önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a hitel összegét és annak adósságszolgálatát a hitelt nyújtó részére 2016. március 31-ig vissza- és megfizeti.

Az önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a hitelszerződés aláírását követően az éves költségvetését úgy fogadja el, hogy a hitel visszafizetésére és az adósságszolgálat teljesítésére vonatkozó kötelezettségek abban szerepeljenek.

A hitel fedezetét az önkormányzat költségvetésének szabad pénzeszközei jelentik.

A képviselő-testület felhatalmazza a település polgármesterét és jegyzőjét az ügylet egyéb feltételeiben történő megállapodásra és a fentiek szerinti szerződés aláírására.

Felelős: Fülöp János polgármester

Határidő: 2016. március 31.

Őcsény, 2015. december 15.


Fülöp János
polgármester

X. Egyebek napirendhez:

V. A 0267/20 hrsz.-ú helyi közút területét növelő 2450 m² terület térítésmentes átadásának elfogadása

A 0258, 0267/12 és a 0267/20 hrsz.-ú földrészletek határrendezése kapcsán a Sármező Kft. felajánlotta, hogy 2450 m² területet térítésmentesen az önkormányzat rendelkezésére bocsátaná, mely a 0267/20 hrsz.-ú helyi közút területét növelné. Fentiekhez szükséges a képviselő- testület elfogadó határozata.

Határozati javaslat:

Őcsény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 0258, 0267/12 és a 0267/20 hrsz.-ú földrészletek határrendezése kapcsán a 0267/20 hrsz.-ú helyi közúthoz csatolandó - Sármező Kft. Őcsény, Major 0267/12 hrsz. alatti Kft. által felajánlott- 2450 m² terület térítés nélküli átadását elfogadja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Felelős: Fülöp János polgármester

Határidő: 2015. december 31.

Határozatról értesül: Lovas István

Irattár

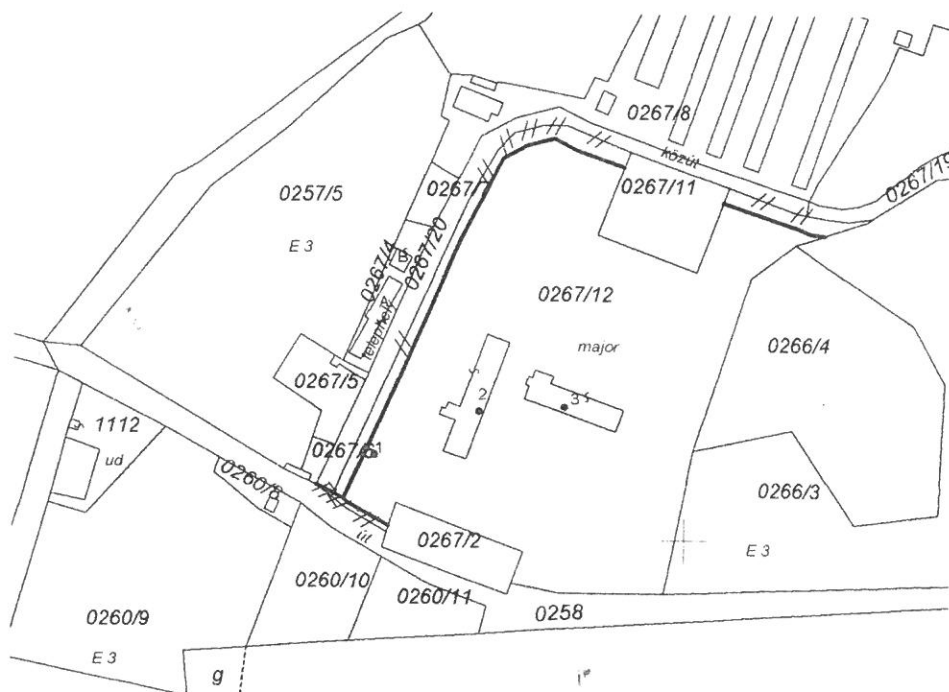
Őcsény, 2015. december 15.


Fülöp János
polgármester

VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

a 0258, 0267/12 és a 0267/20 helyrajzi számú földrészletek
határrendezéséről

Méretarány: 1:4000



Címkoordináták

Psz.	Y	X
1	628237	108045
2	628292	108068
3	628337	108070

Változás előtti állapot						Változás utáni állapot							Megjegyzés
Hrsz	Alrészlet			Terület ha. m ²	AK	Hrsz	Alrészlet			Terület ha. m ²	AK	Szolgalmi és egyéb jogok	
	jel	műv. ága	Min.o.				jel	műv. ága	Min.o.				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
0258		út		1.6694	-	0258		út		1.6810	-	változatlan	
0267/12		major		3.3805	-	0267/12		major		3.1355	-	- 2,450 m ²	
0267/20		közút		0.3826	-	0267/20		közút		0.6160	-		
Összesen:				5.4325						5.4325			

A birtokhatár rendezés akaratunknak
megfelelően történt:

A helyrajzi számozás és területszámítás helyes. Ez a záradék a
keltezésétől számított egy évig hatályos, későbbi felhasználás
előtt a vázrajzot újra záradékolatni kell.

Zomba, 2015. december 12.

Készítő: Osvald Tiborné.....

Földmérő ig. száma: 3060/2009

Ing. rend. min. szám: 175/1999

OSVÁLD TIBORNÉ E.V.
földmérő mérnök
7173 Zomba, Szabadság u. 12.
Adószám: 67141386-1-37

Szekszárd, 2015. hó nap

P.h.

Záradékoló:

Ing. rend. min. száma:/.....

Árajánlat!

1 db LK-1679-15 Passzív műa. hangfal, 15", 350W/8Ohm bruttó:	37.500 Ft
1 db LK-1679-2-15B Aktív műa. hangfal, 15", 200/400W, FM rádióval,	61.500 Ft
1 db 15m Jack- XLR papa hangfalkábel bruttó:	7.000 Ft
1 db 15m SP-SP hangfal átkötő kábel bruttó:	8.000 Ft
1 db Alpha audio mikrofon szett állvány, mikrofon, bilincs, 5 m kábel bruttó: 16000 Ft/db, ebből 5 db	80.000 Ft
1 db Takstar TS6310 dupla kézi adós vezeték nélküli mikrofon szett bruttó:	29.000 Ft
8 db TCM-100 Kondenzátor csíptetős bruttó: 6400 Ft / db, ebből 8db	51.200 Ft
1 db keverő 5 mikrofon + 2 sztereo csatorna	40.000 Ft
1 db 8 csatornás keverő a kitűzős mikrofonokhoz (nekem van) A keverő és szerelési munkák együtt	20.000 Ft

összesen bruttó: 334.200 Ft

+

2 db hangfal állvány: bruttó: 9000 Ft / db nagyon kellene

Kamerára még érdemi ajánlatot nem tudok adni.

Ezekkel az eszközökkel egy egyszerűbb hangosítást, kisebb rendezvényeket népzene kar (5 mikrofon) közreműködésével is megtudunk valósítani gyorsan, viszonylag kevés előkészülettel.

A kitűzős mikrofonokkal és a keverővel megoldható a testületi ülések jobb, érthetőbb, hangosabb közvetítése, illetve rögzítése.

MARKÓ GÁBOR
RADIO-TV műszerész
7143 Ócsény, Árpád sor 39.
Telefon: 495-323
ip. eng. sz.: 3/83
Adószám: 52632590-1-37

2015-12-15

Markó Gábor

X. Egyebek napirendhez:

Sportpálya öltöző belső felújítására benyújtott pályázat önerejének biztosítása

Határozati javaslat:

Őcsény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 21/2014. (II. 5.) Kt. számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:

Őcsény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyar Labdarúgó Szövetség amatőr labdarúgó-létesítmények felújítását támogató, előminősítéses pályázati kiírásra pályázatot *nyújtott be, melynek költségvetése az alábbiak szerint módosult:*

Őcsényi Sportpálya öltöző belső felújítása

Őcsény, Sport u. 10.

Felújítás teljes bruttó költsége

11.073.515 Ft

Pályázati összeg

7.751.460 Ft

Pályázati önrész összege

3.322.054 Ft

A képviselő-testület kötelezettséget vállal, hogy a pályázathoz szükséges önrész összegét a költségvetési rendeletében biztosítja.

Felelős: Fülöp János polgármester

Határidő: 2015. december 31.

Határozatról értesül: Irattár

Őcsény, 2015. december 15.


Fülöp János
polgármester

